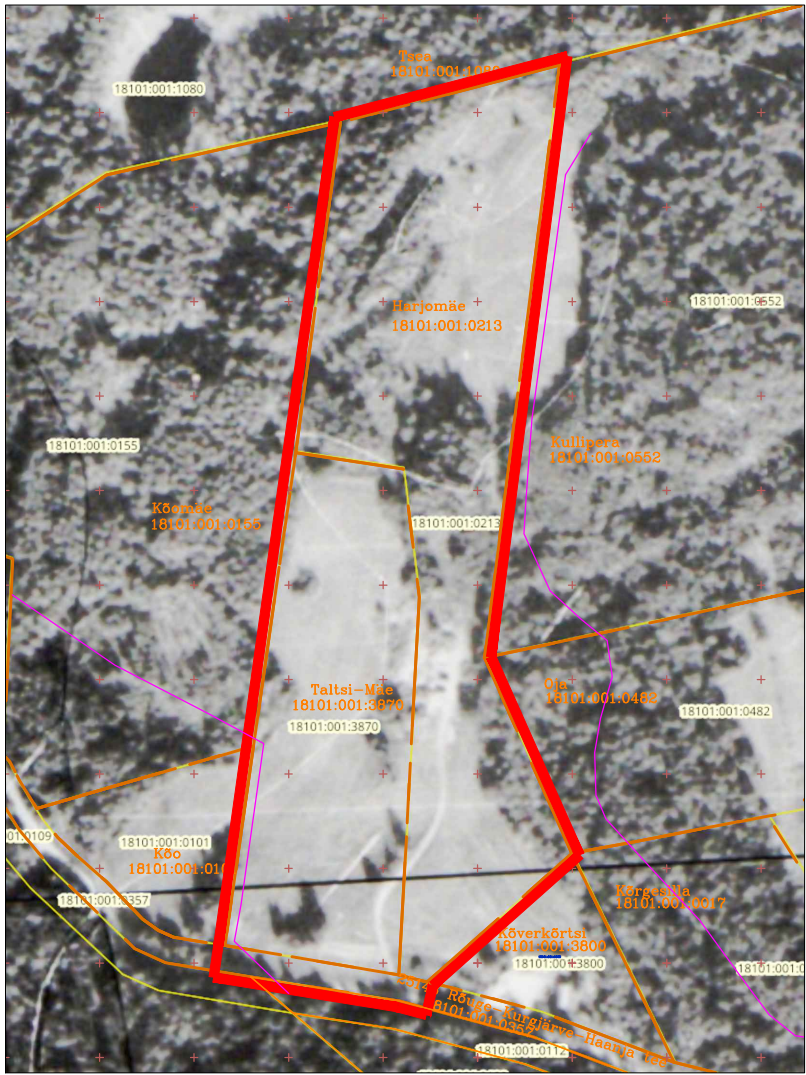


PÕHI

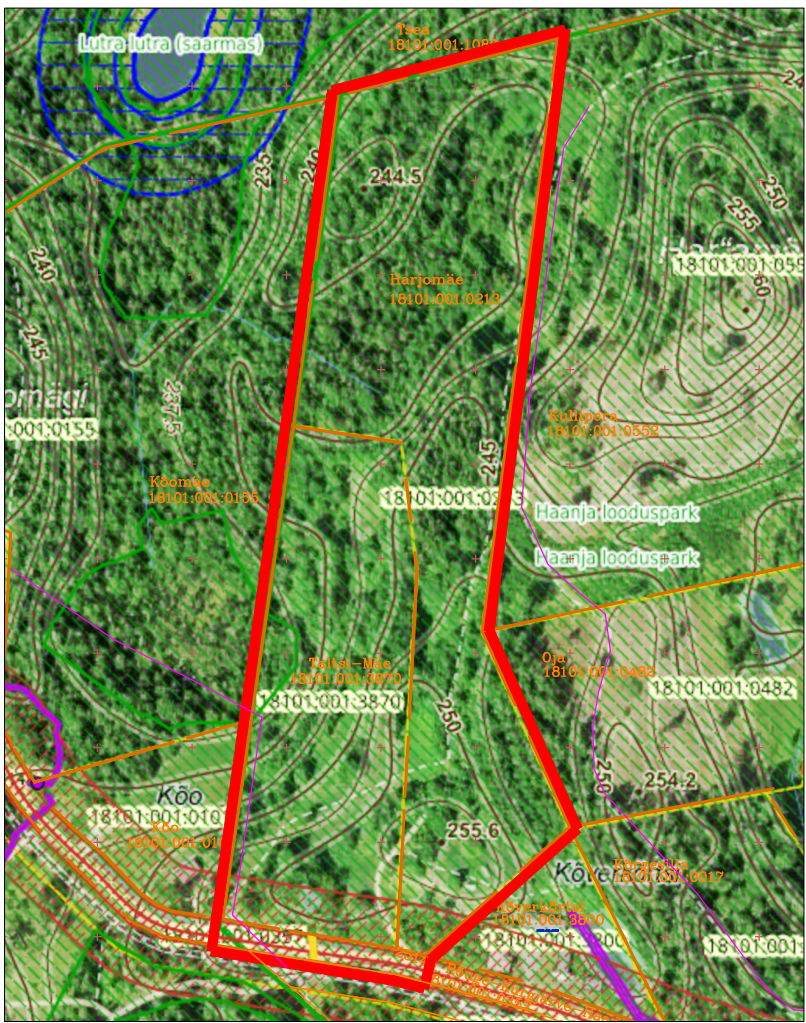
Taltsi-Mäe kü	
Aadress	Haanja küla, Rõuge vald, Võru mk
Kat.Tunnus	18101:001:3870
Sihtotstarve	maatulundusmaa 100%
Kinnistu nr	1518741
Omandivorm	eraomand
Pindala	21156.0 m ²
s.h. looduslik rohumaa	15959.0 m ²
metsamaa	3557.0 m ²
muu maa	1640.0 m ²

Harjomäe kü	
Aadress	Haanja küla, Rõuge vald, Võru mk
Kat.Tunnus	18101:001:0213
Sihtotstarve	maatulundusmaa 100%
Kinnistu nr	1571041
Omandivorm	eraomand
Pindala	36370.0 m ²
s.h. looduslik rohumaa	8934.0 m ²
haritav maa	1850.0 m ²
metsamaa	20255.0 m ²
muu maa	5331.0 m ²

PLANEERINGUALA MAA-AMETI 1982 ORTOFOTOL



PLANEERINGUALA MAA-AMETI 2024 ORTOFOTOL



HARJOMÄE JA TALTSI-MÄE MAAÜKSUSE DETAILPLANEERING Haanja küla, Rõuge vald, Võru maakond			
Koostaja	Jaan Vene		09.01.2026
Arhitekt	Diana Vene		09.01.2026

Jaan Vene Projektbüroo OÜ
MTR.nr.EEP002286
Haavaniidu, Haanja küla, Rõuge vald 65101, Vorumaa
Tel. 78 78887, Mob. 5176263
jaanvene.projekt@gmail.com

LEGEND

	PLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEVA KINNISTU-KRUNDI PIIR
	MAANTEE KAITSEVÕÕNDI PIIR 30m
	HAANJA MARATONIRADA
	JUURDEPÄÄS KINNISTULE
	OLEMASOLEVAD ELUHOONED
	OLEMASOLEVAD KÕRVALHOONED
	OLEMASOLEV ASFALTKATTEGA SÕIDUTEE
	OLEMASOLEV ASFALTKATTEGA KERGLIKLUSTEE
	OLEMASOLEV KRUUSAKATTEGA TEE
	OLEMASOLEV METSAKOOSLUSE ELUPAIK (Ø1D0*)
	METS. VÕSASTIK
	LOODUSLIK ROHUMAA
	ÜKSIK PUU
	MAAPINNA HORISONTAAL
	MAAPINNA KÕRGUS
	TEHNOVÕRGU KAITSEVÕÕND
	VEETORUSTIK
	KESKPINGEMAAKAABEL
	MADALPINGEMAAKAABEL
	ALAJAAM SUUSA (MÕNISTE)

MÕÕTKAVA	JOONIS
1:500	3
PRINT.KUUP.	
09.01.2026	
JOONISE NIMETUS	
OLEMASOLEV OLUKORD	

MÄRKUSED:

- Geodeetiline alusplaan on koostatud GeoTerra OÜ poolt 07.02.2023.a., töö number 26-2023. Koordinaadid riiklikus süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis.
- Katastriüksuse kasutamise sihtotstarbe esitamisel on lähtutud Vabariigi Valitsuse 14.08.2018 määrusest 30 "Katastriüksuse moodustamise kord".
- Krundi planeeritud kasutamise sihtotstarve on esitatud 2013 a. koostatud "Ruumilise planeerimise leppemärgid" juhendmaterjali alusel (<http://www.fin.ee/ruumiline-planeerimine>).
- Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.

ANNUA